

Prot. n.35352

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA  
Provincia di Bari

**AVVISO PUBBLICO DI CONFERIMENTO INCARICHI PROFESSIONALI  
DI IMPORTO INFERIORE A euro 100.000.**

(Articolo 90 e seg. del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture" D.Lgs. n °163 del12/04/2006)

Criterio di scelta dell'offerta: offerta economicamente più vantaggiosa (art.83 del D.Lgs. n°163 del 12/04/2006)

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici  
RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale, intende procedere all'affidamento di incarico professionale ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), g) e h) del D.Lgs n°163/2006 e s.m. (liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815 e successive modificazioni, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei e consorzi stabili) nonché di soggetti appartenenti a qualsiasi paese dell'Unione Europea in possesso dei titoli professionali, riconosciuti nel paese di appartenenza, abilitati allo svolgimento di servizi tecnici, ai quali poter conferire, ai sensi dell'art. 90, comma 6, del predetto Codice, incarichi di progettazione, direzione lavori ed attività accessorie, di importo stimato inferiore a euro 100.000,00, inerenti la seguente opera:

Opera	PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO - CONTRATTI DI QUARTIERE II - Regione Puglia - EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA DA ASSEGNARE AD ANZIANI E GIOVANI COPPIE, COMPRENSIVA DI EDILIZIA SPERIMENTALE
Servizio richiesto	Progettazione definitiva compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Classe e categoria (ex art. 14 L. 2 /3/1949, n. 143 e successive modificazioni)	Importo presunto delle opere in euro
Ic	1.139.269,98
IIIa	66.498,40
totale	1.205.768,38

Corrispettivo a base di gara determinato ai sensi del D.Min. Giustizia 4/4/2001

**€ 75.894,42**

Aliquote delle prestazioni di cui alla tab. B allegata al D.Min. Giustizia 4/4/2001:

	a		b	X	c	X	d	X	e		f		g		h		i		l		li
--	---	--	---	---	---	---	---	---	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	----

Aliquote delle prestazioni di cui alla tab. B1 allegata al D.Min. Giustizia 4/4/2001

	m		n		o1		o2		o3		o4		o5	X	p	X	q
--	---	--	---	--	----	--	----	--	----	--	----	--	----	---	---	---	---

X	r1	X	r2	X	r3	X	r4		s		l2		l3		l4
---	----	---	----	---	----	---	----	--	---	--	----	--	----	--	----

Tempo a base di gara previsto per l'espletamento del servizio: giorni 30.

## 1. REQUISITI TECNICI E PROFESSIONALI RICHIESTI

I requisiti minimi dei candidati alla selezione sono i seguenti:

- iscrizione all'albo professionale;
- regolarità contributiva nei pagamenti previdenziali;
- avere espletato negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del presente avviso almeno tre servizi della stessa tipologia rispetto a quello da affidare per interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento e il cui importo dei lavori sia per ciascuno dei tre almeno pari a quello dell'intervento da realizzare;
- requisiti di cui all'art.98 del D.Lgs. n.81/2008;

## 2. PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati all'affidamento dei servizi sopra descritti, devono far pervenire, entro e non oltre entro le ore **12.00 del giorno 17/12/2008**, esclusivamente al protocollo generale dell'Ente al

seguito indirizzo:

**Comune di Canosa di Puglia – Settore Lavori Pubblici e Manutenzione  
piazza Martiri 23 Maggio n. 15 - 70053 Canosa di Puglia (BA)**

pena esclusione, un plico sigillato e controfirmato sui lembi recante all'esterno la seguente scritta:

**Contiene offerta per l'affidamento dell'incarico professionale per l'espletamento dell'attività di Progettazione definitiva riferita al seguente lavoro:**

**PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO - CONTRATTI DI QUARTIERE II – Regione Puglia - EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA DA ASSEGNARE AD ANZIANI E GIOVANI COPPIE, COMPRENSIVA DI EDILIZIA SPERIMENTALE -  
NON APRIRE**

nonché l'indicazione del mittente.

Il Plico dovrà contenere al suo interno:

- α) **la domanda di partecipazione** con indicazione completa dei dati personali, redatta esclusivamente in base allo schema Allegato 1.  
Nel caso di professionisti associati, di associazioni temporanee di professionisti già costituite e da costituire e di società di ingegneria la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti.  
Ai sensi dell'articolo 51, comma 5, del D.P.R. n. 554 del 21/12/1999, i raggruppamenti temporanei dovranno prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.
- β) **una busta recante all'esterno la seguente scritta "A – documentazione tecnica"** debitamente sigillata e controfirmata sui lembi contenente:

1. documentazione grafica, descrittiva, fotografica di un numero massimo di tre progetti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità progettuale, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento. Tale documentazione dovrà essere contenuta in un massimo di sei fogli formato A4 per ciascun progetto. Elaborati ulteriori o difformi non saranno presi in considerazione;
2. illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico;
3. curriculum, redatto esclusivamente in base allo schema Allegato 2 e Allegato 3, dei professionisti, che svolgeranno il servizio con la specifica delle rispettive qualifiche professionali, nonché l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

χ) **una busta recante all'esterno la seguente scritta "B – offerta economica"** debitamente sigillata e controfirmata sui lembi contenente:

1. il ribasso percentuale da applicarsi al corrispettivo posto a base di gara;
2. la riduzione percentuale da applicarsi al tempo fissato dall'avviso per l'espletamento dell'incarico;
3. le giustificazioni di cui ai sensi dell'art.86, comma 5, del D. Lgs n.163/2006.

### **3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

(art. 91, comma 2 e art. 57, comma 6 del D. Lgs. 163/2006 – offerta economicamente più vantaggiosa)

L'affidamento avverrà in favore del soggetto che avrà presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'incarico professionale sarà affidato ai sensi del combinato disposto degli art. 91, comma 2 e dell'art.57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, al soggetto che avrà offerto le condizioni più vantaggiose per l'Amministrazione, valutate prendendo in considerazione i seguenti elementi e relativi fattori ponderali:

a	Offerta tecnica	a 1 (professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva)	Pa 1 = Punteggio max 50 punti
		a 2 (caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e dai curriculum dei professionisti che svolgeranno il servizio)	Pa 2 = Punteggio max 25 punti
		tot	75
b	Offerta economica	b 1 (ribasso percentuale indicato nell'offerta economica)	Pb1 = Punteggio max 20 punti
		b 2 (riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo)	Pb2 = Punteggio max 5 punti
		tot	25
		TOTALE GENERALE	100

La Commissione giudicatrice attribuirà i punteggi sulla base della quantità, qualità ed attinenza delle progettazioni sviluppate dal concorrente così come potranno evincersi dal curriculum e dalla documentazione presentata.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$K_i = Pa_1 + Pa_2 + B_i * Pb_1 + C_i * Pb_2$$

Dove

$K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ esimo

$B_i$  e  $C_i$  sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente  $i$ esimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta;

$Pa_1$ ,  $Pa_2$ ,  $Pb_1$ ,  $Pb_2$ , sono i fattori ponderali sopra indicati.

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $B_i$  e  $C_i$  relativi rispettivamente agli elementi  $Pb_1$ ) e  $Pb_2$ ), saranno impiegate le seguenti formule:

$$B_i = R_i/R_{max}$$

$$C_i = T_i/T_{medio}$$

dove:

$R_i$  = il ribasso percentuale formulato dal concorrente  $i$ esimo;

$R_{max}$  = il ribasso percentuale massimo offerto;

$T_i$  = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente  $i$ esimo;

$T_{medio}$  = la media delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

Il concorrente risultato aggiudicatario del servizio dovrà comprovare il possesso di tutti i requisiti richiesti dall'Avviso Pubblico.

#### **4. VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Sarà valutata la congruità delle offerte individuate come anormalmente basse ai sensi dell'art.86, comma 2, del D. Lgs n.163/2006.

A tal fine le offerte dovranno essere corredate, ai sensi dell'art.86, comma 5, del D. Lgs n.163/2006, di idonee giustificazioni con riferimento all'offerta economica prodotta.

Le giustificazioni dovranno riguardare, a titolo esemplificativo:

1. l'economia del metodo di prestazione del servizio;
2. le soluzioni tecniche adottate;
3. le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
4. l'originalità dei servizi offerti;
5. il costo del lavoro del personale utilizzato, come determinato periodicamente in apposite

tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, delle norme in materia previdenziale e assistenziale.

Ove l'esame delle giustificazioni prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità della offerta, la stazione appaltante richiederà all'offerente di integrare i documenti giustificativi procedendo ai sensi degli art. 87 e 88 del D. Lgs n.163/2006.

La stazione appaltante potrà provvedere all'esclusione all'esito dell'ulteriore verifica in contraddittorio.

## **5. PROCEDURA DI GARA**

**APERTURA DELLE OFFERTE:** seduta pubblica il giorno **18.12.2008**, alle ore 10.00, presso la Sala Consiliare del Palazzo di Città.

Il presente Avviso, unitamente agli Allegati 1, 2, 3, il progetto preliminare sono visionabili e possono essere richiesti per effettuazione di copie, recandosi presso il Servizio LL.PP. e Manutenzione del Comune di Canosa di Puglia, ubicato al secondo piano del Palazzo di Città, nei giorni feriali, escluso il sabato, durante le ore di apertura al pubblico.

Lo stesso Avviso, con allegata modulistica è, altresì, disponibile sul sito Internet: [www.comune.canosa.ba.it](http://www.comune.canosa.ba.it);

Le valutazioni sulla documentazione presentata saranno effettuate da una commissione, la cui composizione sarà stabilita con apposito provvedimento.

La Commissione procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi contenenti la domanda di partecipazione, comprovante il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara e disporrà l'ammissione o l'esclusione dalla stessa dei partecipanti.

La medesima commissione, in un momento successivo ed in seduta riservata, procederà all'apertura della busta A e all'attribuzione del punteggio riveniente dalla valutazione della documentazione tecnica in base ai criteri fissati al punto 3 del presente avviso.

La stessa Commissione, in un momento successivo ed in seduta pubblica, renderà noto il punteggio attribuito a ciascun concorrente ammesso alla selezione di che trattasi a seguito della valutazione della documentazione tecnica e procederà all'apertura della busta B contenente l'offerta economica ed all'attribuzione del relativo punteggio, nonché all'aggiudicazione provvisoria dell'incarico.

## **6. PRECISAZIONI**

Saranno escluse le candidature:

1. pervenute oltre il termine fissato dal presente avviso;
2. non contenute in plico chiuso e riportante la dicitura descritta;
3. con documentazione incompleta;
4. con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere;
5. con dichiarazioni effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica Amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
6. non contenenti l'indicazione dell'offerta economica;
7. ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, si potrà disporre di affidare l'incarico a professionisti che hanno presentato istanze separate, qualora gli stessi si rendano disponibili a costituire R.T.P.
8. in caso di incarichi collegiali, ad associazioni anche temporanee o comunque a più professionisti, il compenso previsto sarà corrisposto una sola volta.

9. questo Ente non è in alcun modo vincolato a procedere agli affidamenti;

Responsabile del procedimento è l'ing. Sabino Germinario – Dirigente Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Canosa di Puglia (BA)- tel. 0883610227 – fax 0883 661005

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Stazione appaltante, all'Albo Pretorio ed inviato all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari e all'Ordine degli Architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Bari.

Lì, 1.12.2008

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE  
- Ing. Sabino Germinario -